

## **Obrazac 20.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud PAZIN

Poslovni broj spisa 2 St-514/17

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) PELAGIUS d.o.o.  
Savudrija, OIB 53302761184

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 08.09. DO 07.12.2019.**

U ovršnom predmetu koji se vodi kod Općinskog suda u Pazinu – Stalna služba u Bujama Ovr-819/2019 nije bilo novih radnji tijekom izvještajnog razdoblja.

#### **II. STANJE STEČAJNE MASE**

Stečajna masa sastoji se od:

nekretnina označenih kao k.č.br. 9/1 zgr. i 9/2 zgr., kuća i dvorište, suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-2), stan sa nus prostorijama na prvom katu, upisan u zk.ul. 1144 k.o. Savudrija. Nekretnina ima status zaštićenog spomenika kulturne baštine –Ladanjska palača Velika Stancija (Vila Cesare, Stancija Grande).

nekretnine označene kao k.č.br. 653, kuća, dvorište i pašnjak površine 2.087 m<sup>2</sup>, upisan u zk.ul. 2772 k.o. Umag, bivše slovensko odmaralište u naselju Bašanija.

Stanje likvidnih sredstava na računu dužnika na dan 07. 12. 2019. godine iznosi 1.294,36 kuna.

#### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

U narednom razdoblju očekuje se donošenje Zaključka o prodaji.

Mjesto i datum  
Pula, 03.01.2020.

Stečajni upravitelj  
Jasmina Lichtenberg